



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
5. И.9/2024
13.09.2024. године
Нови Сад

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ, судија Симона Ђуричин, извршном поступку у коме је извршни поверилац АГРОМЕГА ДОО ЖАБАЉ-у стечају, Жабал, ул. Светог Николе бр. 24, мб 20319399, пиб 105121204, против извршног дужника СИГМААГРО ДОО ЖАБАЉ –у стечају, ул. Светог Николе бр. 24, мб 207705449, пиб 107270282, ради предаје непокретности, донео је следећи:

З А К Љ У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ спровођење правноснажног и извршног решења Привредног суда у Новом Саду пословни број Ст. 54/2022 од 25.04.2024. године, те се НАЈАЖЕ извршном дужнику СИГМААГРО ДОО ЖАБАЉ-у стечају, мб 207705449, пиб 107270282 да преда у посед извршном повериоцу АГРОМЕГА ДОО ЖАБАЉ-у стечају, Жабал, мб 20319399, пиб 105121204, путем стечајног управника Љубомира Петрова из Новог Сада, имовину која је предмет Уговора о закупу непокретности и опреме од 15.01.2022. године који је анексиран Анексом бр. 1 од 15.01.2022. године и Анексом бр. 2 од 05.05.2023. године, закљученог између овде извршног повериоца и извршног дужника и то:

-катастарску парцелу број 7293/1 К.О Жабал, површине 27136 м², са свим објектима који се налазе на парцели, уписане у лист непокретности број 4850 К.О Жабал, потес Чичов и то изграђене објекте Силоса, као објекта за смештај и чување житарица, складиштење материјала, две колске ваге са магацинском канцеларијом и објекат Трафо станице и зграду пољопривреде,

- катастарску парцелу број 7294/3 К.О Жабал, површине 39073 м², са објектом који се налази на њој, уписане у лист непокретности број 6989 К.О Жабал, потес Чичов и то изграђене објекте, који нису озакоњени, који су у грађевинској функцији, инсталирану опрему за цеђење уља, коју чине две пресе и линију за припрему биљног материјала за цеђење, котловницу и топловод и две сило ћелије са усипним кошом и прохромским ћелијама за пријем нерафинисаног уља,

-катастарску парцелу број 7294/6 К.О Жабал, површине 4800 м², уписане у лист непокретности број 6989 К.О Жабал, потес Чичов и грађевински недовршену и полуизграђену халу у којој се врши монтажа опреме за рафинацију уља, која се налази на

парцели број 7294/6 К.О Жабалъ,
-катастарску парцелу бр. 1172/1 К.О Жабалъ, површине 764 м2, са објектима који се налазе на истој, уписане у лист непокретности број 5011 К.О Жабалъ, улица Светог Николе бр. 24 и то објекат пољопривредне апотеке односно продавнице и канцеларије, као и магацини који прате посао малопродаје, изузев просторије која се води као новоизграђена и представља седиште стечајног дужника АГРООМЕГА ДОО –у стечају.

Образложење

Привредни суд у Новом Саду је 06.09.2024. године доставио овом суду захтев за спровођење решења Привредног суда у Новом Саду посл. бр. Ст. 65/2022 од 05.09.2024. године у смислу одредбе члана 105 Закона о стечају.

Имајући у виду да је решење Привредног суда у Новом Саду пословни број Ст. 54/2022 од 25.04.2024. године правноснажно 10.07.2024. године и извршено 21.08.2024. године, испуњени су услови за спровођење извршења у смислу одредбе члана 355 Закона о извршењу и обезбеђењу и одлучено је као у изреци закључка.

СУДИЈА:
Симона Ђуричин, ср.
За тачност [отправка]

